



GEMEINDE MARZ



INFORMATION

GEMEINDERATSSITZUNG VOM 17.03.2022:

1. RECHNUNGSABSCHLUSS FÜR DAS HAUSHALTSJAHR 2021, BERATUNG UND BESCHLUSSFASSUNG.

Bürgermeister Gerald Hüller informiert, dass der Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2021 zwei Wochen zur allgemeinen Einsichtnahme öffentlich aufgelegt ist. Der Prüfungsausschuss hat bei seinen Prüfungen jeweils die sparsame, wirtschaftliche und zweckmäßige Führung festgestellt.

Der Darlehensstand betrug per 1.1.2021 € 3.879.890,56. Die Darlehenstilgungen betragen im Jahr 2021 € 521.286,56. Durch die

Aufnahme von vier neuen Darlehen für den Ankauf des RLFA 2000, für den Kabinen-neubau des ASK Marz und für die Auf-schließung und Grundablösen Berghut beträgt der aushaftende Darlehensstand per 31.12.2021 € 4.758.604,00. Der Darlehens-stand in der Gemeinde Marz KG beträgt nur mehr € 50.146,80.

Der Rechnungsabschluss 2021 wird vom Gemeinderat *einstimmig* beschlossen.

RECHNUNGSABSCHLUSS 2021 IN ZAHLEN:

	Einzahlungen	Auszahlungen	Saldo
• Operative Gebarung	€ 3.731.937,38	€ 3.108.502,79	€ 623.434,59
• Investive Gebarung	€ 268.678,29	€ 2.255.257,62	€ - 1.986.579,33
• Finanzierungstätigkeit	€ 1.439.740,68	€ 534.880,39	€ 904.860,29
Vermögenshaushalt			
• Nettovermögen zum 31.12.2021			€ 14.094.267,64

2. DENGGB SEBASTIAN, BERGHUT 5, 7221 MARZ – MIETVERTRAG WOHNUNG A. SALZER-PLATZ 3/2.

Der Bürgermeister berichtet, dass die Gemein-dewohnung mit einer Größe von 67,10 m² am A. Salzer-Platz 3/2 an Sebastian Dengg für zwei Jahre vermietet werden soll. Die Miete beträgt netto € 244,92 zuzügl. 10 % USt. Für die Betriebskosten sind monatlich € 50,00

zuzügl. 10 % USt und für die Heizkosten € 75,00 zuzügl. 20 % USt zu akontieren.

Der Gemeinderat beschließt *einstimmig* die Gemein-dewohnung an Sebastian Dengg zu vermieten.

3. PERNER MARKUS UND GRANDEGGER JULIA, KAISERSTRASSE 96/18, 1070 WIEN - ANSUCHEN UM KAUF DES GRUNDSTÜCKES NR. 8040/1 MIT 808 M² FÜR DIE ERRICHTUNG EINES EINFAMILIENHAUSES (WIESENGASSE 13).

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Grundstück Nr. 8040/1 mit 808 m² für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit einem Kaufpreis von € 52,00/m², das sind

€ 42.016,00 an Perner Markus und Grandegger Julia, Kaiserstraße 96/18, 1070 Wien zu verkaufen.

4. STRODL MICHAEL UND RUMPLER KATHARINA, HIRTENGASSE 38/5, 7210 MATTERSBURG - ANSUCHEN UM KAUF DES GRUNDSTÜCKES NR. 7403/12 MIT 817 M² FÜR DIE ERRICHTUNG EINES EINFAMILIENHAUSES (GETREIDEGASSE 9).

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Grundstück Nr. 7403/12 mit 817 m² für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit einem Kaufpreis von € 52,00/m², das sind

€ 42.484,00 an Strodl Michael und Rumpler Katharina, Hirtengasse 38/5, 7210 Mattersburg zu verkaufen.

5. KAUF- UND TAUSCHVERTRAG ZWISCHEN DR. DIETMAR UND MAG. IVETT PÖTL, MÜHLENWEG 19 UND DER GEMEINDE MARZ.

Bürgermeister Gerald Hüller informiert, dass Dietmar und Ivett Pötl, Mühlenweg 19 ersucht haben, das von ihnen zu erwerbende Grundstücks Nr. 7458/3 mit 888 m² in der Flurgasse 3 mit dem der Gemeinde Marz

gehörenden Grundstück Nr. 7389/3 mit 768 m² (Blumengasse 25) zu tauschen.

Der Gemeinderat beschließt den Grundstückskauf und -tausch *einstimmig*.

6. DIENSTBARKEITSVERTRAG BETREFFEND 20-kV KABELVERSTÄRKUNG IN DER INDUSTRIESTRASSE MIT DER NETZ BURGENLAND GMBH, 7000 EISENSTADT, KASERNENSTRASSE 9, BESCHLUSS.

Der Bürgermeister berichtet, dass die Netz Burgenland GmbH das 20-kV-Erdkabel in der Industriestraße tauschen bzw. verstärken muss.

Der Gemeinderat beschließt *einstimmig* den vorliegenden Dienstbarkeitsvertrag mit einer einmaligen Entschädigung von € 252,00.

7. LEHRLINGSFÖRDERUNG 2022.

Der Bürgermeister berichtet, dass seit dem Jahr 1998 Marzer Betriebe, die Lehrlinge ausbilden, eine Lehrlingsförderung erhalten. Die Lehrlingsförderung soll auch für 2022 mit € 200,00 pro Lehrling und Lehrjahr beibehalten werden. Weiters soll auch 2022 allen Marzerinnen und Marzern mit Hauptwohnsitz in Marz bis zur Vollendung des

22. Lebensjahres eine Förderung in Höhe von € 100,00 für einen berufsspezifischen Fortbildungskurs gewährt werden.

Die Lehrlingsförderung und die berufsspezifische Förderung werden vom Gemeinderat *einstimmig* beschlossen.

Die Tagesordnungspunkte 8 und 9 sind Personalangelegenheiten und waren daher in einer nicht öffentlichen Sitzung zu behandeln. Die Gemeinderatsbeschlüsse erfolgten alle einstimmig.

8. ANSTELLUNG EINER KÖCHIN/EINES KOCHS IM KINDERGARTEN

Der Gemeinderat beschließt *einstimmig*, Sabine Walko als Köchin im Kindergarten anzustellen.

9. ANSTELLUNG EINER GEMEINDEARBEITERIN/EINES GEMEINDEARBEITERS

Der Gemeinderat beschließt *einstimmig*, Eidmohammad Mohammadi als Gemeindearbeiter anzustellen.

10. GEMEINDE MARZ - KAUF EINER TEILFLÄCHE DES GRUNDSTÜCKES NR. 7492 VON MANFRED UND HERMINE SAUERZAPF, HAUPTSTRASSE 129, 7221 MARZ UND KAUF EINER TEILFLÄCHE DES GRUNDSTÜCKES NR. 7490/2 VON ROBERT UND MARIA KUTROWATZ, HOTTERWEG 3, 7222 ROHRBACH.

Der Bürgermeister berichtet, dass im Industriegebiet östlich der B 50 ein Speicherbecken für die anfallenden Oberflächenwässer errichtet werden muss. Manfred und Hermine Sauerzapf und Robert und Maria Kutrowatz haben sich bereit erklärt, die erforderliche

Fläche von 2.374 m² an die Gemeinde Marz abzutreten.

Der Gemeinderat beschließt *einstimmig* die Abtretung der Fläche für das Speicherbecken.

11. ALLFÄLLIGES.

1. Voranschlag 2022

Bürgermeister Gerald Hüller informiert, dass der Voranschlag 2022 seitens des Landes mit

Schreiben vom 2.3.2022 zur Kenntnis genommen wurde.

2. Rechnungsabschluss 2020

Bürgermeister Gerald Hüller informiert, dass der Rechnungsabschluss 2020 seitens des

Landes mit Schreiben vom 27.12.2021 zur Kenntnis genommen wurde.

3. Bedarfserhebung und Entwicklungskonzept für 2022

Der Bürgermeister berichtet, dass der Bedarf an Kinderbetreuungsplätzen für die nächsten drei Jahre an das Land übermittelt wurde.

Durch die Gratiskinderkrippe ist damit zu rechnen, dass eine Erweiterung des Kindergartens notwendig wird.

4. Betreubares Wohnen und Arztpraxen

Der Bürgermeister berichtet, dass bei den Arztpraxen und den 5 Wohnungen für betreubares Wohnen nur mehr kleinere Mängel zu beheben und die Außenanlagen fertigzustellen sind.

Interessenten können sich ab sofort auch zu einer Besichtigung in der Gemeinde melden. Es ist angedacht einen Tag der offenen Tür zu machen.

5. 8. Änderung des digitalen Flächenwidmungsplanes

Bürgermeister Gerald Hüller berichtet, dass laufend Gespräche mit der Raumplanung und den Sachverständigen für Landschaftsschutz und Naturschutz stattfinden.

Ziel ist das Beschlussexemplar bei der Sitzung des Raumplanungsbeirates im Juni so vorzulegen, dass den Änderungen seitens der Raumplanung zugestimmt wird. Bei der letzten Besprechung wurde bezüglich der Baulanderweiterung seitens der Gemeinde ein

Kompromissvorschlag über eine weitere Reduktion der Widmungsfläche vorgelegt. Eine Annäherung und eventuelle Zustimmung zu diesem Änderungspunkt erscheinen möglich. Bei den beiden anderen sehr kritisch gesehenen Änderungspunkte ist mit einer Änderung der fachlichen Stellungnahmen nicht zu rechnen, sodass diese Punkte im Beschlussexemplar für die 8. Änderung nicht enthalten sein dürfen, um eine Zustimmung durch die Raumplanung zu erhalten.

6. Verkehrskonzept Eduard Suess-Straße und Bahnstraße

Das Land Burgenland hat am 15.3.2022 einen ersten Vorschlag für eine Verkehrsberuhigung,

der im Wesentlichen Maßnahmen in der Eduard Suess-Straße zum Inhalt hatte,

ausgearbeitet. Mit Bürgermeister Gerald Hüller sowie Vizebürgermeister Jürgen Lehrner wurde nunmehr vereinbart, dass auch in der Bahnstraße und bei der Einfahrt von Mattersburg kommend, Maßnahmen gesetzt werden sollen. Ein detaillierter Vorschlag mit

Kosten für die Planung, einer Grobkostenschätzung für die Ausführung sowie der Kostentragung zwischen Land und Gemeinde wurde seitens des Landes zeitnah zugesagt.

7. Anschaffung einer neuen Straßenbeleuchtung

Bürgermeister Gerald Hüller berichtet, dass in der Hauptstraße, Z. Gundian-Straße, Ed. Suess-Straße rund. 50 Ansatzleuchten erneuert

werden. Der Auftrag wurde vom Gemeindevorstand an die Firma Elektro Buchinger vergeben.

8. Lichtverschmutzung

Auf Initiative der Pfarrgemeinde wird sich auch die Gemeinde an der „Earth Hour“ beteiligen und ein Zeichen für den Klimaschutz setzen. Am 26.03.2022 wird die Beleuchtung der Kirche von 19.00 bis 23.00 Uhr abgedreht.

Über einen gänzlichen Beleuchtungsverzicht in den Nachtstunden wird der Gemeindevorstand unter Abwägung von Vor- und Nachteilen und unter Berücksichtigung der öffentlichen Meinung beraten.

9. Flurreinigung

Die Flurreinigung findet im heurigen Jahr am 26. März statt. Dazu sind die Gemeinde-

vertreter und die Ortsbevölkerung recht herzlich eingeladen.

10. Aufnahme von Flüchtlingen aus der Ukraine

Bürgermeister Gerald Hüller berichtet, dass aktuell viele Privatquartiere für die Aufnahme vor allem von Kindern und jungen Frauen gesucht werden. Vizebürgermeisterin Maria

Zachs ergänzt, dass eine diesbezügliche Hilfe beim Land oder der Gemeinde gemeldet werden kann. Danke allen, die helfen können.

11. Voraussichtlicher Termin für die nächste Gemeinderatssitzung

Bürgermeister Gerald Hüller informiert, dass die nächste Gemeinderatssitzung voraussichtlich am 12. Mai 2022 stattfinden wird.

Der Bürgermeister

*Bürgermeister Gerald Hüller,
Vizebürgermeister Jürgen Lehrner, Vizebürgermeisterin Maria Zachs,
die Mitglieder des Gemeindevorstandes und des Gemeinderates
sowie die Gemeindebediensteten wünschen*
FROHE OSTERN

